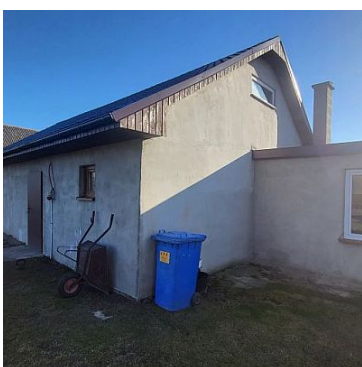


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 170,00 m², pow. działki: 3 500,00 m²,

Cerkwica

Cena **675 000** zł



Przedmiotem sprzedaży jest dom jednorodzinny położony zaledwie 10 minut spokojnej jazdy od Karnic – do plaży nadmorskiej to zaledwie 17 kilometrów – cisza i spokój.

Oglądanie umawiaj telefonicznie pod numerem tel.511573612

Nieruchomość umiejscowiona na działce o powierzchni 3500 m² z licznymi nasadzeniami w sąsiedztwie domy jednorodzinne.

Dom oddany do użytku w 1970 roku o powierzchni całkowitej 170 m² – dwukondygnacyjny.

W skład nieruchomości wchodzi 5 słonecznych pokoi – liczne korytarze, kuchnia, łazienka 2 x WC, taras 14 m², kotłownia oraz pomieszczenie gospodarcze z piecem na eko groszek.

Dodatkowo budynek gospodarczy około 100 m² – garaż.

Dom o dobrym standardzie wykończenia nadaje się do zamieszkania od zaraz – częściowe wyposażenie w cenie – nowe okna 3 szybowe

Lokalizacja bardzo atrakcyjna, bliskość plaży czyni ofertę niezwykle ciekawą.

Dla zainteresowanych bezpłatnie załatwiamy formalności kredytowe.

Na wszelkie pytania chętnie odpowiem pod numerem 511573612

NASZE OFERTY ORAZ PEŁNA GALERIA ZDJĘĆ SPRZEDAWANYCH NIERUCHOMOŚCI WYŁĄCZNIE NA STRONIE

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację gdyż pomimo naszych starań w opisy mogą wkrąść się błędy.

Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji. Pomagamy w uzyskaniu korzystnego kredytu na zakup każdej nieruchomości.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Stańczyk Nieruchomości z siedzibą w Buszęcin - zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody

Instalacja przeciwpożarowa	×	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Sieć LAN	×	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Symbol	229/STN/ODS
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Nieruchomość dostępna od	29.04.2024	Mieszkanie dla Młodych	×
Cena 	675 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	kamieński
Gmina	Karnice	Miejscowość	Cerkwica
Kod pocztowy	72-400	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Okolica	lasy , pola	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	170, 00 m²
Powierzchnia działki	3 500, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	40, 00
Długość działki (mb.)	100, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA	Powierzchnia użytkowa	170, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1970
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGŁA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	14.00 m²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE

Liczba łazienek	2	Powierzchnia łazienek	18
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	2	Powierzchnia WC	18
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	5	Powierzchnia pokoi	100
Liczba sypialni	5	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	EKOGROSZEK	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	✗	Winda w nieruchomości	✗
Energia elektryczna	✗	Napięcie 400V (siła)	✗
Podłączony gaz	✗	Podłączony wodociąg	✗
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	✗	Wentylacja	✗
Internet	✓	Telewizor	✓
Telewizja kablowa	✗	Pralka	✓
Piecyk gazowy	✗	Piekarnik	✗
Zmywarka	✓	Kuchnia gazowa	✗
Kuchnia elektryczna	✓	Kuchnia indukcyjna	✗
Alarm	✗	Wideofon	✗
Ochrona	✗	Monitoring	✗
Drzwi antywłamaniowe	✗	Rolety antywłamaniowe	✗
Osiedle zamknięte	✗	Domofon	✗
Recepcja	✗	Okna antywłamaniowe	✗
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA

Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Audyt energetyczny	✗
Parking strzeżony	✗	Parking TIR	✗
Garaż	✓	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsz garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	5
Typ parkingu	NIEUTWARDZONY	Ogródek	✓
Basen	✗	Sauna	✗
Garderoba	✗	Pomieszczenie gospodarcze	✓
Hala garażowa	✗	Rampa	✗
Witryna	✗	Kominek	✗
Balkon	✗	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	14
Loggia	✗	Strych	✗
Widok na północ	✓	Widok na południe	✓
Widok na wschód	✓	Widok na zachód	✓
Najbliźsze SPA	1	Najbliźszy basen	1
Najbliźszy park	1	Najbliźszy las	1
Najbliźsze góry	1	Najbliźsze morze	1
Najbliźsza łąka	1	Najbliźsza rzeka	1
Najbliźsza linia brzegowa	1	Najbliźsze jezioro	1
Najbliźszy sklep	1	Najbliźsza przychodnia	1
Najbliźszy żłobek	1	Najbliźsze przedszkole	1

Najbliższa Szkoła Podstawowa	1	Najbliższa szkoła średnia	1
Najbliższa uczelnia wyższa	1	Najbliższa stacja PKP	1
Najbliższy przystanek PKS	1	Najbliższe lotnisko	1
Najbliższa przystań promowa	1	Najbliższa marina	1
Komunikacja miejska	1	Posterunek policji	1
Straż Pożarna	1	Najbliższy hipermarket	1
Najbliższa apteka	1	Najbliższy lokal gastronomiczny	1
Najbliższa stacja paliw	1	Nr Licencji	24451
Rolety	×	Żaluzje	×
Najbliższe kino	1	Najbliższy teatr	1
Najbliższa kawiarnia	1	Najbliższy klub fitness	1
Najbliższa siłownia	1	Najbliższy szpital	1
Najbliższa stacja metra	1	Najbliższy hotel	1
Najbliższy bankomat	1	Najbliższy bank	1
Najbliższa poczta	1	Najbliższy plac zabaw	1
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, PRYSZNIC	Suszarka do ubrań	×
Kuchenka mikrofalowa	×	Kraty w oknach	×
Osobne WC	×		



Damian Stańczyk
właściciel

+48511573612
biuro@stanczyknieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.stanczyknieruchomosci.pl**