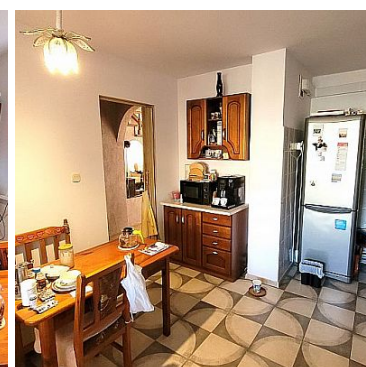
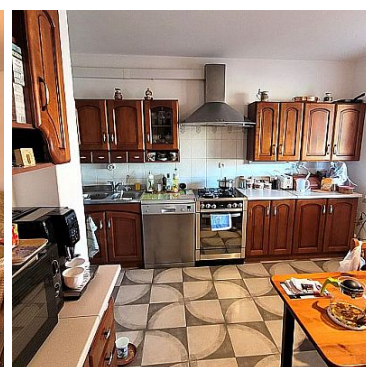
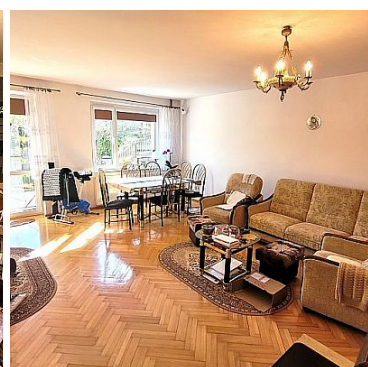


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 215,00 m², pow. działki: 180,00 m²,

Kamień Pomorski

Cena **720 000** zł



Oferuję na sprzedaż dom szeregowiec 3 kondygnacyjny położony na osiedlu w Kamieniu Pomorskim. Dom o powierzchni całkowitej 215 m2 natomiast użytkowej 140 m2.

Wybudowany w 1990 roku.

Na prezentację umawiaj się z wyprzedzeniem - klucze w naszym biurze tel.511573612

I - kondygnacja : salon z kominkiem, kuchnia,wc,zejście do piwnicy,schody,wyjście na taras.

II - kondygnacja : 3 pokoje,duża łazienka, balkon.

III - kondygnacja : pokój,łazienka z wc, prysznic.

Powierzchnia działki 180 m2 - piwnica 75 m2.

Pełnie wyposażony w prezencie - obiekt monitorowany.

Ogrzewanie gazowe 2 obiegowe kondensacyjny - nowa generacja oraz piec z podajnikiem na eko groszek.

Cisza i spokój idealne miejsce do wypoczynku.

Do najbliższej plaży to zaledwie 10 minut spokojnej jazdy.

Nieruchomość położona w bliskim centrum miasta - pas nadmorski.

W pobliżu znajdują się liczne sklepy - Dino - Biedronka - Netto, apteka, przystanek autobusowy, PKP, postój taksówek, bank, bankomat, marina, przystań jachtowa, uzdrowiska.

Zapraszam do prezentacji po uprzednim kontakcie Tel.511573612

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację gdyż pomimo naszych starań w opisy mogą wkraść się błędy.

Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Pomagamy w uzyskaniu korzystnego kredytu na zakup każdej nieruchomości.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Stańczyk Nieruchomości z siedzibą w Buszęcin - zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Instalacja przeciwpożarowa	×	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, GAZ
Sieć LAN	×	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Symbol	208/STN/ODS
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	14.06.2022
Mieszkanie dla Młodych	×	Cena 	720 000 PLN
Cena za m2	3 288 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	kamieński
Gmina	Kamień Pomorski	Miejscowość	Kamień Pomorski
Kod pocztowy	72-400	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Okolica	Morze, Zatoka, Lasy
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	215, 00 m²	Powierzchnia działki	180, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	18, 00	Długość działki (mb.)	10, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, NASADZENIA
Powierzchnia użytkowa	140, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC ŚRODKOWY	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1995	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	GAZOBETON
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	8.00 m²

Wposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Powierzchnia łazienek	15	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Liczba WC	3	Powierzchnia WC	15
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA	Liczba pokoi	5
Powierzchnia pokoi	100	Liczba sypialni	5
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Wysokość kondygnacji	270, 00 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY, PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, EKOGROSZEK	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Powierzchnia piwnicy	75, 00 m²	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	✓
Winda w nieruchomości	✗	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	✗
Wentylacja	✓	Internet	✓
Telewizor	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piecyk gazowy	✗	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia gazowa	✓
Kuchnia elektryczna	✗	Kuchnia indukcyjna	✗
Alarm	✗	Wideofon	✗
Ochrona	✗	Monitoring	✓
Drzwi antywłamaniowe	✗	Rolety antywłamaniowe	✗
Osiedle zamknięte	✗	Domofon	✗

Recepcja	×	Okna antywłamaniowe	×
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA, PANELE	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE, DREWNIANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Opomiarowanie ciepła	×
Audyt energetyczny	×	Parking strzeżony	×
Parking TIR	×	Garaż	✓
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsc garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	2	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Ogródek	✓	Basen	×
Sauna	×	Garderoba	×
Pomieszczenie gospodarcze	×	Hala garażowa	×
Rampa	×	Witryna	×
Udogodnienia dla inwalidów	×	Kominek	✓
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	5.00 m²	Taras	✓
Ilość tarasów	2	Powierzchnia tarasu	16.00
Loggia	×	Strych	×
Widok na wschód	✓	Widok na zachód	✓
Najbliższe SPA	1	Najbliższy basen	1
Najbliższy park	1	Najbliższy las	1
Najbliższe góry	1	Najbliższe morze	1

Najbliższa łąka	1	Najbliższa rzeka	1
Najbliższa linia brzegowa	1	Najbliższe jezioro	1
Najbliższy sklep	1	Najbliższa przychodnia	1
Najbliższy żłobek	1	Najbliższe przedszkole	1
Najbliższa Szkoła Podstawowa	1	Najbliższa szkoła średnia	1
Najbliższa uczelnia wyższa	1	Najbliższa stacja PKP	1
Najbliższy przystanek PKS	1	Najbliższe lotnisko	1
Najbliższa przystań promowa	1	Najbliższa marina	1
Komunikacja miejska	1	Posterunek policji	1
Straż Pożarna	1	Najbliższy hipermarket	1
Najbliższa apteka	1	Najbliższy lokal gastronomiczny	1
Najbliższa stacja paliw	1	Nr Licencji	24451
Rolety	✓	Żaluzje	✗
Najbliższe kino	1	Najbliższy teatr	1
Najbliższa kawiarnia	1	Najbliższy klub fitness	1
Najbliższa siłownia	1	Najbliższy szpital	1
Najbliższa stacja metra	1	Najbliższy hotel	1
Najbliższy bankomat	1	Najbliższy bank	1
Najbliższa poczta	1	Najbliższy plac zabaw	1
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WANNA, WC	Suszarka do ubrań	✗
Kuchenka mikrofalowa	✗	Kraty w oknach	✗
Osobne WC	✓		



Więcej ofert na stronie **www.stanczyknieruchomosci.pl**