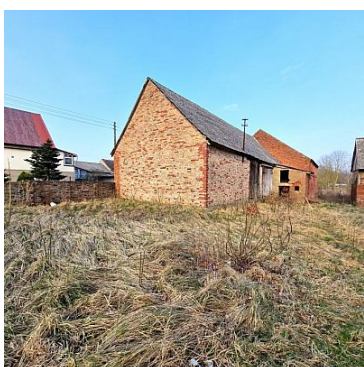


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 200,00 m², pow. działki: 2 943,00 m²,

Trzebiatów

Cena **189 000** zł



Przedmiotem sprzedaży jest połowa domu do kapitalnego remontu położony zaledwie 10 minut spokojnej jazdy od centrum Trzebiatowa- do plaży nadmorskiej to zaledwie 17 kilometrów- cisza i spokój.

Oglądanie umawiaj telefonicznie pod numerem tel.511573612

Nieruchomość umiejscowiona na działce o powierzchni 2943 m² w sąsiedztwie domy jednorodzinne.

Dom z lat 50 - tych o powierzchni całkowitej 200 m² - powierzchnia użytkowa 100 m² dwukondygnacyjny.

W skład nieruchomości wchodzi 7 słonecznych pokoi - liczne korytarze, kuchnia, łazienka -WC.

Dodatkowo budynek gospodarczy - obora około 70 m² - stodoła 90 m².

Lokalizacja bardzo atrakcyjna, bliskość plaży czyni ofertę niezwykle ciekawą.

Dla zainteresowanych bezpłatnie załatwiamy formalności kredytowe.

Na wszelkie pytania chętnie odpowiem pod numerem 511573612

NASZE OFERTY ORAZ PEŁNA GALERIA ZDJĘĆ SPRZEDAWANYCH NIERUCHOMOŚCI WYŁĄCZNIE NA STRONIE

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację gdyż pomimo naszych starań w opisy mogą wkraść się błędy.

Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Pomagamy w uzyskaniu korzystnego kredytu na zakup każdej nieruchomości.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Stańczyk Nieruchomości z siedzibą w Buszęcin - zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Instalacja przeciwpożarowa	×	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA
Sieć LAN	×	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Symbol	268/STN/ODS
Stan budynku	DO REMONTU	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	15.03.2024
Mieszkanie dla Młodych	×	Cena 	189 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	Gryficki	Gmina	Trzebiatów
Miejscowość	Trzebiatów	Kod pocztowy	72-320
Nr działki	173	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Okolica	las	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	200, 00 m²
Powierzchnia działki	2 943, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	60, 00
Długość działki (mb.)	45, 00	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA DO ROZBIÓRKI	Powierzchnia użytkowa	100, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1950
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGŁA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM

Powierzchnia kuchni	15.00 m²	Wypozażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	10
Stan łazienki	DO REMONTU	Wypozażenie łazienki	BRAK
Liczba WC	1	Powierzchnia WC	10
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	7	Powierzchnia pokoi	155
Liczba sypialni	7	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Wysokość kondygnacji	270, 00 cm	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	INNE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	✗
Winda w nieruchomości	✗	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✗	Podłączony gaz	✗
Podłączony wodociąg	✗	Podłączona kanalizacja	✗
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	✗
Wentylacja	✗	Internet	✗
Telewizor	✗	Telewizja kablowa	✗
Lodówka	✗	Pralka	✗
Piecyk gazowy	✗	Piekarnik	✗
Zmywarka	✗	Kuchnia gazowa	✗
Kuchnia elektryczna	✗	Kuchnia indukcyjna	✗
Alarm	✗	Wideofon	✗
Ochrona	✗	Monitoring	✗
Drzwi antywłamaniowe	✗	Rolety antywłamaniowe	✗
Osiedle zamknięte	✗	Domofon	✗

Recepcja	×	Okna antywłamaniowe	×
Rodzaj okien	DREWNIANE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA
Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	BETON	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	×
Wodomierz	×	Opomiarowanie ciepła	×
Audyt energetyczny	×	Parking strzeżony	×
Parking TIR	×	Garaż	×
Ogródek	✓	Basen	×
Sauna	×	Garderoba	×
Pomieszczenie gospodarcze	✓	Hala garażowa	×
Rampa	×	Witryna	×
Udogodnienia dla inwalidów	×	Kominek	×
Balkon	×	Taras	×
Loggia	×	Strych	×
Widok na północ	✓	Widok na południe	✓
Widok na wschód	✓	Widok na zachód	✓
Najbliższe SPA	1	Najbliższy basen	1
Najbliższy park	1	Najbliższy las	1
Najbliższe góry	1	Najbliższe morze	1
Najbliższa łąka	1	Najbliższa rzeka	1
Najbliższa linia brzegowa	1	Najbliższe jezioro	1
Najbliższy sklep	1	Najbliższa przychodnia	1
Najbliższy żłobek	1	Najbliższe przedszkole	1

Najbliższa Szkoła Podstawowa	1	Najbliższa szkoła średnia	1
Najbliższa uczelnia wyższa	1	Najbliższa stacja PKP	1
Najbliższy przystanek PKS	1	Najbliższe lotnisko	1
Najbliższa przystań promowa	1	Najbliższa marina	1
Komunikacja miejska	1	Posterunek policji	1
Straż Pożarna	1	Najbliższy hipermarket	1
Najbliższa apteka	1	Najbliższy lokal gastronomiczny	1
Najbliższa stacja paliw	1	Nr Licencji	24451
Rolety	×	Żaluzje	×
Najbliższe kino	1	Najbliższy teatr	1
Najbliższa kawiarnia	1	Najbliższy klub fitness	1
Najbliższa siłownia	1	Najbliższy szpital	1
Najbliższa stacja metra	1	Najbliższy hotel	1
Najbliższy bankomat	1	Najbliższy bank	1
Najbliższa poczta	1	Najbliższy plac zabaw	1
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC	Suszarka do ubrań	×
Kuchenka mikrofalowa	×	Kraty w oknach	×
Osobne WC	×		



Damian Stańczyk
właściciel

+48511573612
biuro@stanczyknieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.stanczyknieruchomosci.pl**