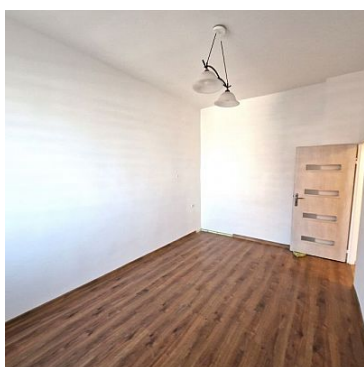
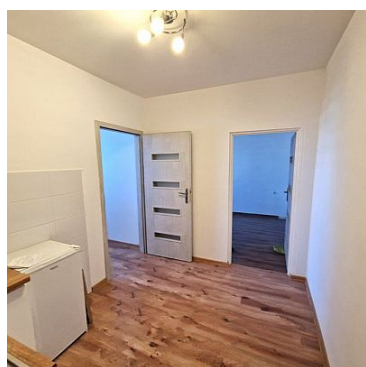


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35,55 m², pow. działki: 200,00 m²,

Gryfice

Cena **235 000** zł



Przedmiotem sprzedaży jest słoneczne mieszkanie o powierzchni całkowitej 35.55 m2 usytuowane na parterze w bloku wielorodzinnym.

Mieszkanie do zamieszkania od zaraz - po remoncie.

Czynsz 260zł w skład wchodzi centralne ogrzewanie, fundusz remontowy.

Nieruchomość położona w cichym centrum Gryfic - wszędzie blisko

Rok budowy lata 1985.

KLUCZE w naszym biurze - na oglądanie proszę umawiać się telefonicznie pod nr Tel. 511573612

Mieszkanie składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, wc, korytarz.

Wszędzie blisko - szkoła - bankomat - kościół - sklepy.

Pas nadmorski do najbliższej plaży w Rewalu to zaledwie 30 minut spokojnej jazdy.

W pobliżu liczne lasy – Cisza i Spokój.

Na wszelkie pytania chętnie odpowiem pod numerem Tel. 511573612

NASZE OFERTY ORAZ PEŁNA GALERIA ZDJĘĆ SPRZEDAWANYCH NIERUCHOMOŚCI WYŁĄCZNIE NA STRONIE:

----- WWW.STANCZYKNIERUCHOMOSCI. P L -----

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację gdyż pomimo naszych starań w opisy mogą wkraść się błędy.

Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Pomagamy w uzyskaniu korzystnego kredytu na zakup każdej nieruchomości.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Stańczyk Nieruchomości z siedzibą w Buszęcin - zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Symbol	384/STN/OMS	Instalacja przeciwpożarowa	×
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA	Sieć LAN	×
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	04.03.2024	Mieszkanie dla Młodych	×
Cena 	235 000 PLN	Stara cena	239 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	Gryficki	Gmina	Gryfice
Miejscowość	Gryfice	Kod pocztowy	72-300
Okolica	Osiedla	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	35, 55 m²
Powierzchnia działki	200, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	10, 00
Długość działki (mb.)	20, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	35, 55 m²
Forma własności działki	UŻYTKOWANIE	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1985	Standard	BARDZO DOBRY
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	BEZ OKNA	Powierzchnia kuchni	6.00 m²
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	6	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	1

Powierzchnia WC	6	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	22	Liczba sypialni	2
Parter	✓	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji	270, 00 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	OLEJOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	✗	Winda w nieruchomości	✗
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✗
Podłączony gaz	✗	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	✗	Wentylacja	✗
Internet	✗	Telewizor	✗
Telewizja kablowa	✗	Lodówka	✗
Pralka	✗	Piecyk gazowy	✗
Piekarnik	✗	Zmywarka	✗
Kuchnia gazowa	✗	Kuchnia elektryczna	✗
Kuchnia indukcyjna	✗	Alarm	✗
Wideofon	✗	Ochrona	✗
Monitoring	✗	Drzwi antywłamaniowe	✗
Rolety antywłamaniowe	✗	Osiedle zamknięte	✗
Domofon	✗	Recepcja	✗
Okna antywłamaniowe	✗	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI

Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Opomiarowanie ciepła	✗
Audyt energetyczny	✗	Parking strzeżony	✗
Parking TIR	✗	Garaż	✗
Liczba miejsc parkingowych	10	Typ parkingu	UTWARDZONY
Ogródek	✗	Basen	✗
Sauna	✗	Garderoba	✗
Pomieszczenie gospodarcze	✗	Hala garażowa	✗
Rampa	✗	Witryna	✗
Udogodnienia dla inwalidów	✗	Kominek	✗
Balkon	✗	Taras	✗
Loggia	✗	Strych	✗
Widok na wschód	✓	Widok na zachód	✓
Najbliższe SPA	1	Najbliższy basen	1
Najbliższy park	1	Najbliższy las	1
Najbliższe góry	1	Najbliższe morze	1
Najbliższa łąka	1	Najbliższa rzeka	1
Najbliższa linia brzegowa	1	Najbliższe jezioro	1
Najbliższy sklep	1	Najbliższa przychodnia	1
Najbliższy żłobek	1	Najbliższe przedszkole	1
Najbliższa Szkoła Podstawowa	1	Najbliższa szkoła średnia	1
Najbliższa uczelnia wyższa	1	Najbliższa stacja PKP	1

Najbliższy przystanek PKS	1	Najbliższe lotnisko	1
Najbliższa przystań promowa	1	Najbliższa marina	1
Komunikacja miejska	1	Posterunek policji	1
Straż Pożarna	1	Najbliższy hipermarket	1
Najbliższa apteka	1	Najbliższy lokal gastronomiczny	1
Najbliższa stacja paliw	1	Nr Licencji	24451
Rolety	×	Żaluzje	×
Najbliższe kino	1	Najbliższy teatr	1
Najbliższa kawiarnia	1	Najbliższy klub fitness	1
Najbliższa siłownia	1	Najbliższy szpital	1
Najbliższa stacja metra	1	Najbliższy hotel	1
Najbliższy bankomat	1	Najbliższy bank	1
Najbliższa poczta	1	Najbliższy plac zabaw	1
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA	Suszarka do ubrań	×
Kuchenka mikrofalowa	×	Kraty w oknach	×
Osobne WC	×	Czynsz administracyjny	260 PLN



Damian Stańczyk
właściciel

+48511573612
biuro@stanczyknieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.stanczyknieruchomosci.pl