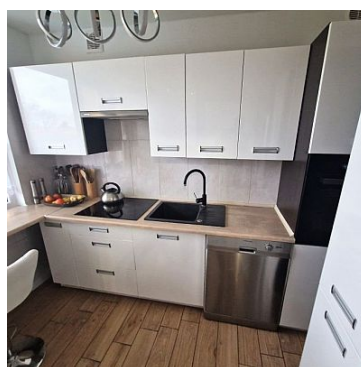
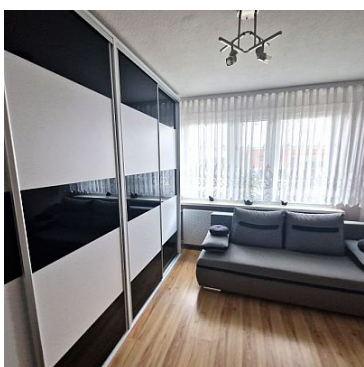
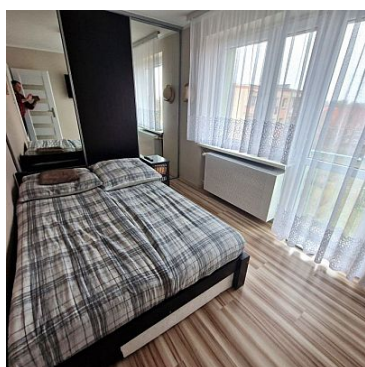
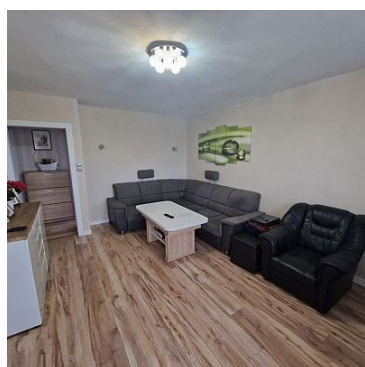


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 52,64 m², pow. działki: 200,00 m²,

Dziwnów

Cena **585 000** zł



Oferuję na sprzedaż atrakcyjne mieszkanie w bliskim centrum Dziwnowa.

Mieszkanie o powierzchni całkowitej 52,64 m² znajdujące się na czwartym piętrze w bloku wielorodzinnym – wybudowany 1980 rok.

Do zamieszkania od zaraz bez jakiegokolwiek wkładu własnego.

Klucze w biurze na oglądanie proszę umawiać się telefonicznie pod nr Tel.511573612

W skład nieruchomości wchodzi 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, piwnica – 3 m².

Pełne wyposażenie w cenie.

Miesięczny koszt utrzymania jest bardzo niski - to czynsz w wysokości zaledwie ok.500 odprowadzany do wspólnoty mieszkaniowej.

Czynsz zawiera zaliczkę na zimną i ciepłą wodę, ogrzewanie, kanalizację, śmieci, ścieki, sprzątanie klatki

schodowej, fundusz remontowy oraz utrzymanie części wspólnych.

Liczne miejsca parkingowe.

Do najbliższej plaży to zaledwie 800 metrów – rzeka Dziwna 100 metrów.

Nieruchomość położona w Bliskim centrum Dziwnowa – pas nadmorski.

Wszędzie blisko: markety, sklepy, urzędy, CPN.

Zapraszam do prezentacji po uprzednim kontakcie Tel.511573612

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację gdyż pomimo naszych starań w opisy mogą wkraść się błędy.

Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Pomagamy w uzyskaniu korzystnego kredytu na zakup każdej nieruchomości.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Stańczyk Nieruchomości z siedzibą w Buszęcin - zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Symbol	380/STN/OMS	Instalacja przeciwpożarowa	×
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA	Sieć LAN	×
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Komórka lokatorska	×	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	20.02.2024
Mieszkanie dla Młodych	×	Cena 	585 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	Kamieński	Gmina	Dziwnów
Miejscowość	Dziwnów	Kod pocztowy	72-420
Okolica	Morze, plaża	Spółdzielnia	Tak
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	52, 64 m ²	Powierzchnia działki	200, 00 m ²
Szerokość działki (mb.)	20, 00	Długość działki (mb.)	10, 00
Kształt działki	KWADRAT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	52, 64 m ²	Forma własności działki	UŻYTKOWANIE
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	IDEALNY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	GAZOBETON	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	6.00 m ²	Wyposażenie kuchni	PEŁNE

Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Powierzchnia WC	4
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	30
Liczba sypialni	3	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji	270, 00 cm	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	3, 00 m²	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	✗
Winda w nieruchomości	✗	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✗	Podłączony gaz	✗
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	✗
Wentylacja	✓	Internet	✓
Telewizor	✓	Telewizja kablowa	✗
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piecyk gazowy	✗	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia gazowa	✗
Kuchnia elektryczna	✓	Kuchnia indukcyjna	✗
Alarm	✗	Wideofon	✗
Ochrona	✗	Monitoring	✗
Drzwi antywłamaniowe	✗	Rolety antywłamaniowe	✗
Osiedle zamknięte	✗	Domofon	✓

Recepcja	×	Okna antywłamaniowe	×
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Opomiarowanie ciepła	×
Audyt energetyczny	×	Parking strzeżony	×
Parking TIR	×	Garaż	×
Liczba miejsc parkingowych	15	Typ parkingu	UTWARDZONY
Ogródek	×	Basen	×
Sauna	×	Garderoba	×
Pomieszczenie gospodarcze	×	Hala garażowa	×
Rampa	×	Witryna	×
Udogodnienia dla inwalidów	×	Kominek	×
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	3 m²	Taras	×
Loggia	×	Strych	×
Widok na wschód	✓	Widok na zachód	✓
Najbliższe SPA	1	Najbliższy basen	1
Najbliższy park	1	Najbliższy las	1
Najbliższe góry	1	Najbliższe morze	1
Najbliższa łąka	1	Najbliższa rzeka	1
Najbliższa linia brzegowa	1	Najbliższe jezioro	1
Najbliższy sklep	1	Najbliższa przychodnia	1

Najbliższy żłobek	1	Najbliższe przedszkole	1
Najbliższa Szkoła Podstawowa	1	Najbliższa szkoła średnia	1
Najbliższa uczelnia wyższa	1	Najbliższa stacja PKP	1
Najbliższy przystanek PKS	1	Najbliższe lotnisko	1
Najbliższa przystań promowa	1	Najbliższa marina	1
Komunikacja miejska	1	Posterunek policji	1
Straż Pożarna	1	Najbliższy hipermarket	1
Najbliższa apteka	1	Najbliższy lokal gastronomiczny	1
Najbliższa stacja paliw	1	Nr Licencji	24451
Rolety	×	Żaluzje	×
Najbliższe kino	1	Najbliższy teatr	1
Najbliższa kawiarnia	1	Najbliższy klub fitness	1
Najbliższa siłownia	1	Najbliższy szpital	1
Najbliższa stacja metra	1	Najbliższy hotel	1
Najbliższy bankomat	1	Najbliższy bank	1
Najbliższa poczta	1	Najbliższy plac zabaw	1
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC	Suszarka do ubrań	×
Kuchenka mikrofalowa	✓	Kraty w oknach	×
Osobne WC	×	Czynsz administracyjny	500 PLN



Damian Stańczyk
właściciel

+48511573612
biuro@stanczyknieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.stanczyknieruchomosci.pl