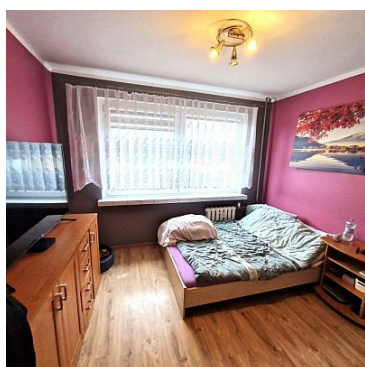
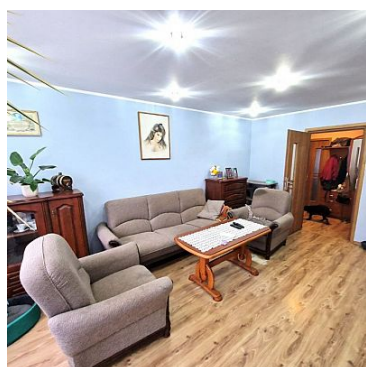


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 59,00 m², pow. działki: 200,00 m²,

Dziwnów

Cena **547 000** zł



Oferuję na sprzedaż atrakcyjne mieszkanie w bliskim centrum Dziwnowa.

Mieszkanie o powierzchni całkowitej 59 m² znajdujące się na parterze bloku wielorodzinnego – wybudowany 1980 rok. Do zamieszkania od zaraz bez jakiegokolwiek wkładu własnego.

Klucze w biurze na oglądanie proszę umawiać się telefonicznie pod nr Tel.511573612

W skład nieruchomości wchodzi 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, piwnica – 3 m².

Wypożyczenie kuchni oraz łazienki w cenie.

Miesięczny koszt utrzymania jest bardzo niski – to czynsz w wysokości zaledwie ok.600 odprowadzany do wspólnoty mieszkaniowej.

Czynsz zawiera zaliczkę na zimną i ciepłą wodę, ogrzewanie, kanalizację, śmieci, ścieki, sprzątanie klatki schodowej, fundusz remontowy oraz utrzymanie części wspólnych.

Liczne miejsca parkingowe.

Do najbliższej plaży to zaledwie 800 metrów – rzeka Dziwna 100 metrów.

Nieruchomość położona w Bliskim centrum Dziwnowa – pas nadmorski.

Wszędzie blisko: markety, sklepy, urzędy, CPN.

Zapraszam do prezentacji po uprzednim kontakcie Tel.511573612

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację gdyż pomimo naszych starań w opisy mogą wkraść się błędy.

Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Pomagamy w uzyskaniu korzystnego kredytu na zakup każdej nieruchomości.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Stańczyk Nieruchomości z siedzibą w Buszęcin - zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Symbol	376/STN/OMS	Instalacja przeciwpożarowa	×
Sieć LAN	×	Warunki gruntowe	DOBRE
Komórka lokatorska	×	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Mieszkanie dla Młodych	✓
Cena 	547 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	kamieński
Gmina	Dziwnów	Miejscowość	Dziwnów
Kod pocztowy	72-420	Spółdzielnia	Tak
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	59, 00 m ²	Powierzchnia działki	200, 00 m ²
Szerokość działki (mb.)	10, 00	Długość działki (mb.)	20, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	59, 00 m ²	Forma własności działki	UŻYTKOWANIE
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	GAZOBETON
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	8.00 m ²
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	6	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Powierzchnia WC	2	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA -	Liczba pokoi	3

	SZUTROWA		
Powierzchnia pokoi	30	Liczba sypialni	3
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji	270, 00 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	3, 00 m ²	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	×
Winda w nieruchomości	×	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	×	Podłączony gaz	×
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	×
Wentylacja	✓	Internet	✓
Telewizor	×	Telewizja kablowa	×
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piecyk gazowy	×	Piekarnik	×
Zmywarka	×	Kuchnia gazowa	×
Kuchnia elektryczna	×	Kuchnia indukcyjna	×
Alarm	×	Wideofon	×
Ochrona	×	Monitoring	×
Drzwi antywłamaniowe	×	Rolety antywłamaniowe	×
Osiedle zamknięte	×	Domofon	✓
Recepcja	×	Okna antywłamaniowe	×
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA

Kształt dachu	SKOŚNY	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Opomiarowanie ciepła	✗
Audyt energetyczny	✓	Parking strzeżony	✗
Parking TIR	✗	Garaż	✗
Liczba miejsc parkingowych	15	Typ parkingu	UTWARDZONY
Ogródek	✗	Basen	✗
Sauna	✗	Garderoba	✗
Pomieszczenie gospodarcze	✗	Hala garażowa	✗
Rampa	✗	Witryna	✗
Udogodnienia dla inwalidów	✗	Kominek	✗
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	2 m²	Taras	✗
Loggia	✗	Strych	✗
Widok na wschód	✓	Widok na zachód	✓
Najbliższe SPA	1	Najbliższy basen	1
Najbliższy park	1	Najbliższy las	1
Najbliższe góry	1	Najbliższe morze	1
Najbliższa łąka	1	Najbliższa rzeka	1
Najbliższa linia brzegowa	1	Najbliższe jezioro	1
Najbliższy sklep	1	Najbliższa przychodnia	1
Najbliższy żłobek	1	Najbliższe przedszkole	1
Najbliższa Szkoła	1	Najbliższa szkoła średnia	1

Podstawowa

Najbliższa uczelnia wyższa	1	Najbliższa stacja PKP	1
Najbliższy przystanek PKS	1	Najbliższe lotnisko	1
Najbliższa przystań promowa	1	Najbliższa marina	1
Komunikacja miejska	1	Posterunek policji	1
Straż Pożarna	1	Najbliższy hipermarket	1
Najbliższa apteka	1	Najbliższy lokal gastronomiczny	1
Najbliższa stacja paliw	1	Nr Licencji	24451
Rolety	✗	Żaluzje	✗
Najbliższe kino	1	Najbliższy teatr	1
Najbliższa kawiarnia	1	Najbliższy klub fitness	1
Najbliższa siłownia	1	Najbliższy szpital	1
Najbliższa stacja metra	1	Najbliższy hotel	1
Najbliższy bankomat	1	Najbliższy bank	1
Najbliższa poczta	1	Najbliższy plac zabaw	1
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC	Suszarka do ubrań	✗
Kuchenka mikrofalowa	✗	Kraty w oknach	✗
Osobne WC	✓		



Damian Stańczyk
właściciel

+48511573612
biuro@stanczyknieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.stanczyknieruchomosci.pl**