

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 166,00 m²,
Stepnica
Cena **129 000** zł



Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlana 1166 m² zaledwie 5 minut spokojnej jazdy od miasta Stepnica.

Zapraszam do prezentacji po uprzednim kontakcie Tel. 511573612

Dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną – działka w kształcie prostokąta.

Wydane warunki zabudowy – Powierzchnia zabudowy 220 m² – wysokość kalenicy 9 m – kąt nachylenia 35 – 45 °.

Cała dokumentacja do budowy przygotowana.

Projekt domu w Kossacach 2 lustrzane odbicie.

Prąd znajdują się przy granicy działki – kanalizacja i wodociągi w trakcie realizacji.

Sąsiedztwo lasów to wspaniałe miejsce na wypoczynek , agroturystykę.

Dla osób ceniących sobie ciszę i spokój to idealne miejsce.

Pas nadmorski oraz zielona okolica czynią tą ofertę atrakcyjną.

Zapraszam do prezentacji po uprzednim kontakcie Tel. 5115735612

Stepnica położona przy alternatywnej trasie nad morze prowadzącej bezpośrednio do Wolina, stanowi niewielki ośrodek turystyki wypoczynkowej.

Stepnica ma plażę oraz przystań jachtową.

Plaża posiada zaplecze gastronomiczne, obok niej znajduje się również plac, na którym odbywają się cykliczne imprezy plenerowe.

Po zalewie można popływać łódką lub surfować.

W samej Stepnicy znajdują się miejsca noclegowe dla turystów.

W miejscowości zlokalizowany jest port morski o znaczeniu lokalnym, pełniący funkcje rybacką, żeglarską, a także handlowo-przeładunkową.

W mieście znajdują się także zakłady drzewne szwedzkiej kompanii Sweedwood.

Stepnica nastawiona jest na usługi turystyczne (smażalnie ryb, restauracje, bary).

NASZE OFERTY ORAZ PEŁNA GALERIA ZDJĘĆ SPRZEDAWANYCH NIERUCHOMOŚCI WYŁĄCZNIE NA STRONIE STANCZYKNIERUCHOMOSCI

Pomagamy w uzyskaniu korzystnego kredytu na zakup każdej nieruchomości.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Stańczyk Nieruchomości z siedzibą w Buszęcin - zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację gdyż pomimo naszych starań w opisy mogą wkraść się błędy.

Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji. Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlana 1166 m² zaledwie 5 minut spokojnej jazdy od miasta Stepnica.

Zapraszam do prezentacji po uprzednim kontakcie Tel. 511573612

Dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną - działka w kształcie prostokąta.

Wydane warunki zabudowy - Powierzchnia zabudowy 220 m² - wysokość kalenicy 9 m - kąt nachylenia 35 - 45 *.

Cała dokumentacja do budowy przygotowana.

Projekt domu w Kossacach 2 lustrzane odbicie.

Prąd znajdują się przy granicy działki - kanalizacja i wodociągi w trakcie realizacji.

Sąsiedztwo lasów to wspaniałe miejsce na wypoczynek , agroturystykę.

Dla osób ceniących sobie ciszę i spokój to idealne miejsce.

Pas nadmorski oraz zielona okolica czynią tą ofertę atrakcyjną.

Zapraszam do prezentacji po uprzednim kontakcie Tel. 5115735612

Stepnica położona przy alternatywnej trasie nad morze prowadzącej bezpośrednio do Wolina, stanowi niewielki ośrodek turystyki wypoczynkowej.

Stepnica ma plażę oraz przystań jachtową.

Plaża posiada zaplecze gastronomiczne, obok niej znajduje się również plac, na którym odbywają się cykliczne imprezy plenerowe.

Po zalewie można popływać łódką lub surfować.

W samej Stepnicy znajdują się miejsca noclegowe dla turystów.

W miejscowości zlokalizowany jest port morski o znaczeniu lokalnym, pełniący funkcje rybacką, żeglarską, a także handlowo-przeładunkową.

W mieście znajdują się także zakłady drzewne szwedzkiej kompanii Sweedwood.

Stepnica nastawiona jest na usługi turystyczne (smażalnie ryb, restauracje, bary).

NASZE OFERTY ORAZ PEŁNA GALERIA ZDJĘĆ SPRZEDAWANYCH NIERUCHOMOŚCI WYŁĄCZNIE NA STRONIE STANCZYKNIERUCHOMOSCI

Pomagamy w uzyskaniu korzystnego kredytu na zakup każdej nieruchomości.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Stańczyk Nieruchomości z siedzibą w Buszęcin - zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację gdyż pomimo naszych starań w opisy mogą wkraść się błędy.

Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji

Symbol	443/STN/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	04.10.2023
Cena 	129 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	Goleniowski
Gmina	Stepnica	Miejscowość	Stepnica
Kod pocztowy	72-112	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Posiada warunki zabudowy	✓	Działka uzbrojona	✗
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	1 166, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	30, 00
Długość działki (mb.)	38, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	KRZEWY	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Dostępne sieci	Prąd, woda	Linia telefoniczna	✗
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✗
Podłączony gaz	✗	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Ciepłociąg	✗	Czy jest KW	✓
Wodomierz	✗	Najbliższe SPA	1
Najbliższy basen	1	Najbliższy park	1
Najbliższy las	1	Najbliższe góry	1
Najbliższe morze	1	Najbliższa łąka	1

Najbliższa rzeka	1	Najbliższa linia brzegowa	1
Najbliższe jezioro	1	Najbliższy sklep	1
Najbliższa przychodnia	1	Najbliższy żłobek	1
Najbliższe przedszkole	1	Najbliższa Szkoła Podstawowa	1
Najbliższa szkoła średnia	1	Najbliższa uczelnia wyższa	1
Najbliższa stacja PKP	1	Najbliższy przystanek PKS	1
Najbliższe lotnisko	1	Najbliższa przystań promowa	1
Najbliższa marina	1	Komunikacja miejska	1
Posterunek policji	1	Straż Pożarna	1
Najbliższy hipermarket	1	Najbliższa apteka	1
Najbliższy lokal gastronomiczny	1	Najbliższa stacja paliw	1
Nr Licencji	24451	Warunki gruntowe	DOBRE
Najbliższe kino	1	Najbliższy teatr	1
Najbliższa kawiarnia	1	Najbliższy klub fitness	1
Najbliższa siłownia	1	Najbliższy szpital	1
Najbliższa stacja metra	1	Najbliższy hotel	1
Najbliższy bankomat	1	Najbliższy bank	1
Najbliższa poczta	1	Najbliższy plac zabaw	1



Damian Stańczyk
właściciel

+48511573612
biuro@stanczyknieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.stanczyknieruchomosci.pl**