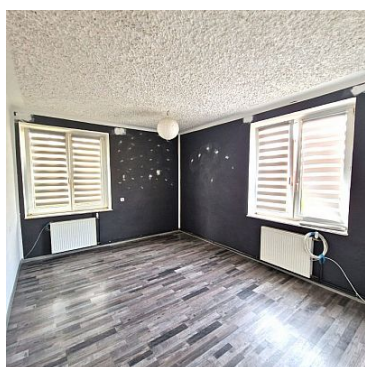
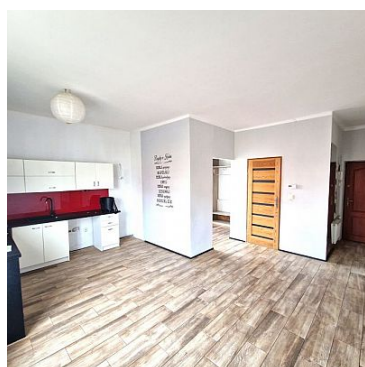


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49,82 m², pow. działki: 200,00 m²,

Kamień Pomorski

Cena **365 000** zł



Oferuję na sprzedaż słoneczne mieszkanie w Kamieniu Pomorskim.

Mieszkanie o powierzchni całkowitej 49,82 m² znajdujące się na parterze bloku wielorodzinnego wybudowanego w 1975 roku.

Do zamieszkania od zaraz – wyposażenie kuchni e cenie.

Klucze w biurze na oglądanie proszę umawiać się telefonicznie pod nr Tel. 511573612

W skład nieruchomości wchodzi 2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, korytarz, piwnica.

Niski czynsz do wspólnoty mieszkaniowej to zaledwie 350 zł – woda, fundusz remontowy, śmieci – ogrzewanie gazowe 2 obiegowe.

Do najbliższej plaży to zaledwie 10 minut spokojnej jazdy.

Nieruchomość położona w centrum Kamienia Pomorskiego – pas nadmorski.

W pobliżu znajdują się liczne sklepy -Biedronka - Netto, apteka, przystanek autobusowy, PKP, postój taksówek, bank, bankomat, marina, przystań jachtowa, uzdrowiska.

Zapraszam do prezentacji po uprzednim kontakcie Tel.511573612

NASZE OFERTY ORAZ PEŁNA GALERIA ZDJĘĆ SPRZEDAWANYCH NIERUCHOMOŚCI WYŁĄCZNIE NA STRONIE:

----- WWW.STANCZYKNIERUCHOMOSCI. P L -----

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację gdyż pomimo naszych starań w opisy mogą wkraść się błędy.

Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Pomagamy w uzyskaniu korzystnego kredytu na zakup każdej nieruchomości.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Stańczyk Nieruchomości z siedzibą w Buszęcin - zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Symbol	365/STN/OMS	Instalacja przeciwpożarowa	×
Sieć LAN	×	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	×
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	04.10.2023	Mieszkanie dla Młodych	×
Cena ?	365 000 PLN	Stara cena	409 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	Kamieński	Gmina	Kamień Pomorski
Miejscowość	Kamień Pomorski	Kod pocztowy	72-400
Okolica	Zatoka	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	49, 82 m ²
Powierzchnia działki	200, 00 m ²	Szerokość działki (mb.)	10, 00
Długość działki (mb.)	20, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	49, 82 m ²
Forma własności działki	UŻYTKOWANIE	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1975	Standard	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Powierzchnia kuchni	16.00 m ²
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1

Powierzchnia łazienek	4	Stan łazienki	DOBRY
Liczba WC	1	Powierzchnia WC	4
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	30
Liczba sypialni	2	Parter	✓
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji	270, 00 cm	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	12, 00 m²	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	×
Winda w nieruchomości	×	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	×	Podłączony gaz	×
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	×
Wentylacja	×	Internet	×
Telewizor	×	Telewizja kablowa	×
Lodówka	×	Pralka	×
Piecyk gazowy	×	Piekarnik	×
Zmywarka	×	Kuchnia gazowa	×
Kuchnia elektryczna	×	Alarm	×
Wideofon	×	Ochrona	×
Monitoring	×	Drzwi antywłamaniowe	×
Rolety antywłamaniowe	×	Osiedle zamknięte	×
Domofon	×	Recepcja	×

Okna antywłamaniowe	✗	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	✗	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Opomiarowanie ciepła	✗
Audyt energetyczny	✓	Parking strzeżony	✗
Parking TIR	✗	Garaż	✗
Liczba miejsc parkingowych	15	Typ parkingu	BETONOWY
Ogródek	✗	Basen	✗
Garderoba	✗	Pomieszczenie gospodarcze	✗
Hala garażowa	✗	Rampa	✗
Witryna	✗	Udogodnienia dla inwalidów	✗
Kominek	✗	Balkon	✗
Taras	✗	Loggia	✗
Strych	✗	Widok na wschód	✓
Widok na zachód	✓	Najbliższe SPA	1
Najbliższy basen	1	Najbliższy park	1
Najbliższy las	1	Najbliższe góry	1
Najbliższe morze	1	Najbliższa łąka	1
Najbliższa rzeka	1	Najbliższa linia brzegowa	1
Najbliższe jezioro	1	Najbliższy sklep	1
Najbliższa przychodnia	1	Najbliższy żłobek	1
Najbliższe przedszkole	1	Najbliższa Szkoła Podstawowa	1

Najbliższa szkoła średnia	1	Najbliższa uczelnia wyższa	1
Najbliższa stacja PKP	1	Najbliższy przystanek PKS	1
Najbliższe lotnisko	1	Najbliższa przystań promowa	1
Najbliższa marina	1	Komunikacja miejska	1
Posterunek policji	1	Straż Pożarna	1
Najbliższy hipermarket	1	Najbliższa apteka	1
Najbliższy lokal gastronomiczny	1	Najbliższa stacja paliw	1
Nr Licencji	24451	Rolety	×
Żaluzje	×	Najbliższe kino	1
Najbliższy teatr	1	Najbliższa kawiarnia	1
Najbliższy klub fitness	1	Najbliższa siłownia	1
Najbliższy szpital	1	Najbliższa stacja metra	1
Najbliższy hotel	1	Najbliższy bankomat	1
Najbliższy bank	1	Najbliższa poczta	1
Najbliższy plac zabaw	1	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA
Suszarka do ubrań	×	Kuchenka mikrofalowa	×
Kraty w oknach	×	Osobne WC	×



Damian Stańczyk
właściciel

+48511573612
biuro@stanczyknieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.stanczyknieruchomosci.pl**