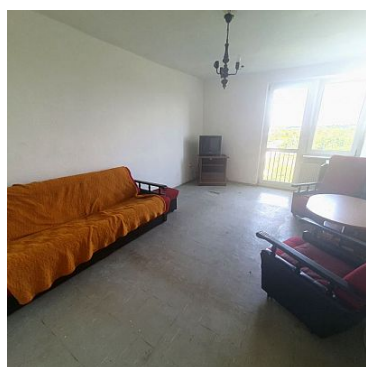


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 59,00 m²,

Nowogard

Cena **290 000** zł



Na sprzedaż przestronne, ciepłe i słoneczne, mieszkanie o powierzchni 59 m² położone na drugim piętrze budynku wielorodzinnego na osiedlu Bema w Nowogardzie..

Na oglądanie proszę umawiać się telefonicznie pod nr Tel.506 444 393.

Czynsz to zaledwie 80 zł od osoby miesięcznie przekazywany do wspólnoty mieszkaniowej. Nieruchomość składa się z trzech pokoi (w tym jeden z balustradą francuską), kuchni , łazienki z WC oraz korytarza ,do mieszkania przynależy piwnica. Budynek po remoncie - elewacja, dach.

Częściowe umeblowanie oraz sprzęty w cenie, do remontu,.

Nieruchomość umiejscowiona w spokojnej cichej okolicy, blisko kościoł, szkoła, sklepy, przedszkole, plac zabaw.

Miejscowość położona przy trasie numer 6 Szczecin - Gdańsk.

Zapraszam do prezentacji po uprzednim kontakcie Tel.506 444 393

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację gdyż pomimo naszych starań w opisy mogą wkraść się błędy.

Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Pomagamy w uzyskaniu korzystnego kredytu na zakup każdej nieruchomości.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Stańczyk Nieruchomości z siedzibą w Buszęcin - zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Symbol	358/STN/OMS	Instalacja przeciwpożarowa	✕
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, GAZ	Sieć LAN	✕
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	✕
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	24.08.2023	Mieszkanie dla Młodych	✓
Cena 	290 000 PLN	Stara cena	330 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	goleniowski	Gmina	Nowogard
Miejscowość	Nowogard	Kod pocztowy	72-200
Okolica	Szkoła, sklepy, kościół	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	59, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	59, 00 m²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1975
Standard	DO REMONTU	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGŁA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	8.00 m²	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	5
Stan łazienki	DO REMONTU	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	1	Powierzchnia WC	5
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA

Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	40
Liczba sypialni	2	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji	260, 00 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Powierzchnia piwnicy	10, 00 m²
Dostępne sieci	prąd, woda, gaz	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	✗
Winda w nieruchomości	✗	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✗	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	✗
Wentylacja	✗	Internet	✗
Telewizor	✗	Telewizja kablowa	✗
Lodówka	✓	Pralka	✗
Piecyk gazowy	✗	Piekarnik	✗
Zmywarka	✗	Kuchnia gazowa	✗
Kuchnia elektryczna	✗	Kuchnia indukcyjna	✗
Alarm	✗	Wideofon	✗
Ochrona	✗	Monitoring	✗
Drzwi antywłamaniowe	✗	Rolety antywłamaniowe	✗
Osiedle zamknięte	✗	Domofon	✗
Recepcja	✗	Okna antywłamaniowe	✗
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA

Kształt dachu	JEDNOSPADOWY	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	WYKŁADZINA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✓
Opomiarowanie ciepła	✗	Audyt energetyczny	✓
Parking strzeżony	✗	Parking TIR	✗
Garaż	✗	Liczba miejsc parkingowych	30
Typ parkingu	UTWARDZONY	Ogródek	✗
Basen	✗	Sauna	✗
Garderoba	✗	Pomieszczenie gospodarcze	✗
Hala garażowa	✗	Rampa	✗
Witryna	✗	Udogodnienia dla inwalidów	✗
Kominek	✗	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	1 m²
Taras	✗	Loggia	✗
Strych	✗	Widok na północ	✓
Widok na południe	✓	Widok na wschód	✓
Widok na zachód	✓	Najbliższe SPA	1
Najbliższy basen	1	Najbliższy park	1
Najbliższy las	1	Najbliższe góry	1
Najbliższe morze	1	Najbliższa łąka	1
Najbliższa rzeka	1	Najbliższa linia brzegowa	1
Najbliższe jezioro	1	Najbliższy sklep	1
Najbliższa przychodnia	1	Najbliższy żłobek	1
Najbliższe przedszkole	1	Najbliższa Szkoła	1

		Podstawowa	
Najbliższa szkoła średnia	1	Najbliższa uczelnia wyższa	1
Najbliższa stacja PKP	1	Najbliższy przystanek PKS	1
Najbliższe lotnisko	1	Najbliższa przystań promowa	1
Najbliższa marina	1	Komunikacja miejska	1
Posterunek policji	1	Straż Pożarna	1
Najbliższy hipermarket	1	Najbliższa apteka	1
Najbliższy lokal gastronomiczny	1	Najbliższa stacja paliw	1
Nr Licencji	24451	Rolety	×
Żaluzje	×	Najbliższe kino	1
Najbliższy teatr	1	Najbliższa kawiarnia	1
Najbliższy klub fitness	1	Najbliższa siłownia	1
Najbliższy szpital	1	Najbliższa stacja metra	1
Najbliższy hotel	1	Najbliższy bankomat	1
Najbliższy bank	1	Najbliższa poczta	1
Najbliższy plac zabaw	1	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC
Suszarka do ubrań	×	Kuchenka mikrofalowa	×
Kraty w oknach	×	Osobne WC	×
Czynsz administracyjny	80 PLN		



Radosław Ciężyk

+48506444393

radek@stanczyknieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.stanczyknieruchomosci.pl**