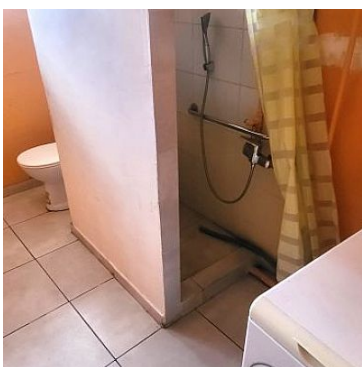


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 96,00 m², pow. działki: 678,00 m²,

Trzebiatów

Cena **149 000** zł



Oferuję na sprzedaż pół domu - bliźniak położony zaledwie 15 minut spokojnej jazdy od centrum Trzebiatowa - Dargosław.

Nieruchomość o powierzchni całkowitej 96 natomiast użytkowej 48 m².

Działka o powierzchni 678 m² - nasadzona.

Strych do adaptacji - ogrzewanie centralne z piecem na drewno oraz piece kaflowe.

Klucze w biurze na oglądanie proszę umawiać się telefonicznie pod nr Tel.511573612.

Dom do zamieszkania do remontu - wyposażenie kuchni w cenie.

W skład nieruchomości wchodzi 2 pokoje, łazienka, wc, korytarz, pomieszczenie gospodarcze

Dodatkowo pomieszczenie gospodarcze - skład opału.

Nieruchomość położona w pasie nadmorskim do najbliższej plaży 23 kilometrów.

15 minut spokojnej jazdy do Biedronki, netto, apteka, szkoła, przystanek autobusowy, bankomat, ośrodek zdrowia.

Zapraszam do prezentacji po uprzednim kontakcie Tel.511573612

NASZE OFERTY ORAZ PEŁNA GALERIA ZDJĘĆ SPRZEDAWANYCH NIERUCHOMOŚCI WYŁĄCZNIE NA STRONIE:

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację gdyż pomimo naszych starań w opisy mogą wkrącać się błędy.

Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji. Pomagamy w uzyskaniu korzystnego kredytu na zakup każdej nieruchomości.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Stańczyk Nieruchomości z siedzibą w Buszęcin - zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Instalacja przeciwpożarowa	×	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, WODA
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Symbol	243/STN/ODS	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	18.07.2023	Mieszkanie dla Młodych	✓
Cena 	149 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	Gryficki
Gmina	Trzebiatów	Miejscowość	Trzebiatów
Kod pocztowy	72-320	Nr działki	10/5
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZAGOSPODAROWANA
Możliwa zabudowa	SEGMENTOWA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	96, 00 m²
Powierzchnia działki	678, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	20, 00
Długość działki (mb.)	32, 00	Kształt działki	NIEREGULARNY
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA	Powierzchnia użytkowa	48, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1950	Standard	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	12.00 m²
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1

Powierzchnia łazienek	8	Stan łazienki	DO ODNOWIENIA
Wypożyczenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	1
Powierzchnia WC	8	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	26	Liczba sypialni	2
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Wysokość kondygnacji	270, 00 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	✗	Winda w nieruchomości	✗
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✗
Podłączony gaz	✗	Podłączona kanalizacja	✗
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	✗
Wentylacja	✓	Internet	✗
Telewizor	✗	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piecyk gazowy	✗
Piekarnik	✗	Zmywarka	✗
Kuchnia gazowa	✗	Kuchnia elektryczna	✗
Kuchnia indukcyjna	✗	Alarm	✗
Wideofon	✗	Ochrona	✗
Monitoring	✗	Drzwi antywłamaniowe	✗
Rolety antywłamaniowe	✗	Osiedle zamknięte	✗
Domofon	✗	Recepcja	✗
Okna antywłamaniowe	✗	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	ETERNIT	Kształt dachu	SKOŚNY

Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	✓
Licznik prądu	✗	Wodomierz	✗
Opomiarowanie ciepła	✗	Audyt energetyczny	✗
Parking strzeżony	✗	Parking TIR	✗
Garaż	✗	Liczba miejsc parkingowych	1
Typ parkingu	NIEUTWARDZONY	Ogródek	✓
Basen	✗	Sauna	✗
Garderoba	✗	Pomieszczenie gospodarcze	✓
Hala garażowa	✗	Rampa	✗
Witryna	✗	Udogodnienia dla inwalidów	✗
Kominek	✗	Balkon	✗
Taras	✗	Loggia	✗
Strych	✓	Widok na północ	✓
Widok na południe	✓	Widok na wschód	✓
Widok na zachód	✓	Najbliższe SPA	1
Najbliższy basen	1	Najbliższy park	1
Najbliższy las	1	Najbliższe góry	1
Najbliższe morze	1	Najbliższa łąka	1
Najbliższa rzeka	1	Najbliższa linia brzegowa	1
Najbliższe jezioro	1	Najbliższy sklep	1
Najbliższa przychodnia	1	Najbliższy żłobek	1
Najbliższe przedszkole	1	Najbliższa Szkoła Podstawowa	1

Najbliższa szkoła średnia	1	Najbliższa uczelnia wyższa	1
Najbliższa stacja PKP	1	Najbliższy przystanek PKS	1
Najbliższe lotnisko	1	Najbliższa przystań promowa	1
Najbliższa marina	1	Komunikacja miejska	1
Posterunek policji	1	Straż Pożarna	1
Najbliższy hipermarket	1	Najbliższa apteka	1
Najbliższy lokal gastronomiczny	1	Najbliższa stacja paliw	1
Nr Licencji	24451	Rolety	×
Żaluzje	×	Najbliższe kino	1
Najbliższy teatr	1	Najbliższa kawiarnia	1
Najbliższy klub fitness	1	Najbliższa siłownia	1
Najbliższy szpital	1	Najbliższa stacja metra	1
Najbliższy hotel	1	Najbliższy bankomat	1
Najbliższy bank	1	Najbliższa poczta	1
Najbliższy plac zabaw	1	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC
Suszarka do ubrań	×	Kuchenka mikrofalowa	×
Kraty w oknach	×	Osobne WC	×



Damian Stańczyk
właściciel

+48511573612
biuro@stanczyknieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.stanczyknieruchomosci.pl**