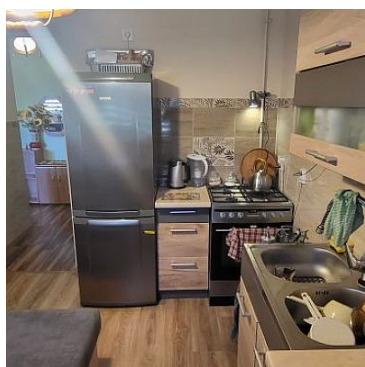
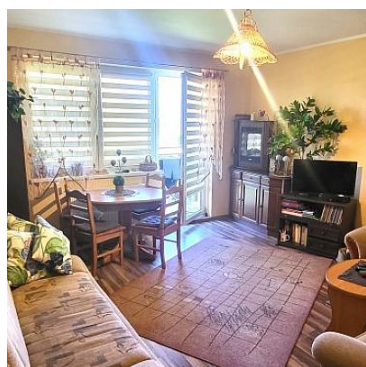


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 36,75 m², pow. działki: 200,00 m²,

Dziwnówek

Cena **365 000** zł



Na sprzedaż piękne mieszkanie - komfortowo i w pełni wyposażone usytuowane 5 minut spokojnej jazdy od morza.

Powierzchnia 36,75 m² do zamieszkania od zaraz.

Mieszkanie znajduje się parterze- blok wybudowany w 2017 roku.

Klucze w biurze na oglądanie proszę umawiać się telefonicznie pod nr Tel.511 573 612.

Czynsz to zaledwie 170 złotych - śmieci, sprzątanie klatki , woda - ogrzewanie piecem gazowym dwubiegowym.

W skład nieruchomości wchodzi aneks kuchenny , sypialnia, łazienka z wc oraz korytarz, balkon, piwnica.

Do plaży to zaledwie 5 minut spokojnej jazdy.

Osiedle posiada liczne miejsca parkingowe .

Dziwnówek jest miejscowością uzdrowską - liczne ścieżki rowerowe - do zalewu do jedyne 400 metrów w linii prostej`.

Liczne sklepy - stragany - bankomat - postój taksówek.

Zejście plażowe jest przystosowane dla osób niepełnosprawnych.

Zapraszam do prezentacji po uprzednim kontakcie Tel.511573612

NASZE OFERTY ORAZ PEŁNA GALERIA ZDJĘĆ SPRZEDAWANYCH NIERUCHOMOŚCI WYŁĄCZNIE NA STRONIE

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację gdyż pomimo naszych starań w opisy mogą wkrąć się błędy.

Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji. Pomagamy w uzyskaniu korzystnego kredytu na zakup każdej nieruchomości.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Stańczyk Nieruchomości z siedzibą w Buszęcin - zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Symbol	339/STN/OMS	Instalacja przeciwpożarowa	✓
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD	Sieć LAN	✗
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Komórka lokatorska	✗	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	09.05.2023
Mieszkanie dla Młodych	✓	Cena 	365 000 PLN
Czynsz ofertowy	170 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	Kamieński
Gmina	Dziwnów	Miejscowość	Dziwnówek
Kod pocztowy	72-400	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	36, 75 m ²
Powierzchnia działki	200, 00 m ²	Szerokość działki (mb.)	10, 00
Długość działki (mb.)	20, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	36, 75 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2017	Standard	BARDZO DOBRY
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	8.00 m ²
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	5	Stan łazienki	BARDZO DOBRY

Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Powierzchnia WC	5	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	1
Powierzchnia pokoi	1	Liczba sypialni	18
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Ilość poziomów	1	Wysokość kondygnacji	270, 00 cm
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	12, 00 m²
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	✗	Winda w nieruchomości	✗
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✗
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	✗	Wentylacja	✓
Internet	✗	Telewizor	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piecyk gazowy	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✗
Kuchnia gazowa	✗	Kuchnia elektryczna	✗
Kuchnia indukcyjna	✗	Alarm	✗
Wideofon	✗	Ochrona	✗
Monitoring	✗	Drzwi antywłamaniowe	✓
Rolety antywłamaniowe	✗	Osiedle zamknięte	✗
Domofon	✓	Recepcja	✗
Okna antywłamaniowe	✗	Rodzaj okien	PLASTIKOWE

Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA	Kształt dachu	SKOŚNY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Opomiarowanie ciepła	✗
Audyt energetyczny	✗	Parking strzeżony	✗
Parking TIR	✗	Garaż	✗
Ogródek	✗	Basen	✗
Sauna	✗	Garderoba	✗
Pomieszczenie gospodarcze	✗	Hala garażowa	✗
Rampa	✗	Witryna	✗
Udogodnienia dla inwalidów	✗	Kominek	✗
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	5 m²	Taras	✗
Loggia	✗	Strych	✗
Widok na wschód	✓	Widok na zachód	✓
Najbliższe SPA	1	Najbliższy basen	1
Najbliższy park	1	Najbliższy las	1
Najbliższe góry	1	Najbliższe morze	1
Najbliższa łąka	1	Najbliższa rzeka	1
Najbliższa linia brzegowa	1	Najbliższe jezioro	1
Najbliższy sklep	1	Najbliższa przychodnia	1
Najbliższy żłobek	1	Najbliższe przedszkole	1
Najbliższa Szkoła Podstawowa	1	Najbliższa szkoła średnia	1

Najbliższa uczelnia wyższa	1	Najbliższa stacja PKP	1
Najbliższy przystanek PKS	1	Najbliższe lotnisko	1
Najbliższa przystań promowa	1	Najbliższa marina	1
Komunikacja miejska	1	Posterunek policji	1
Straż Pożarna	1	Najbliższy hipermarket	1
Najbliższa apteka	1	Najbliższy lokal gastronomiczny	1
Najbliższa stacja paliw	1	Nr Licencji	24451
Rolety	✗	Żaluzje	✗
Najbliższe kino	1	Najbliższy teatr	1
Najbliższa kawiarnia	1	Najbliższy klub fitness	1
Najbliższa siłownia	1	Najbliższy szpital	1
Najbliższa stacja metra	1	Najbliższy hotel	1
Najbliższy bankomat	1	Najbliższy bank	1
Najbliższa poczta	1	Najbliższy plac zabaw	1
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC	Suszarka do ubrań	✓
Kuchenka mikrofalowa	✗	Kraty w oknach	✗
Osobne WC	✗	Czynsz administracyjny	170 PLN



Damian Stańczyk
właściciel

+48511573612
biuro@stanczyknieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.stanczyknieruchomosci.pl**