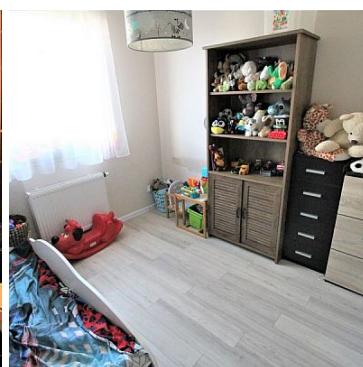
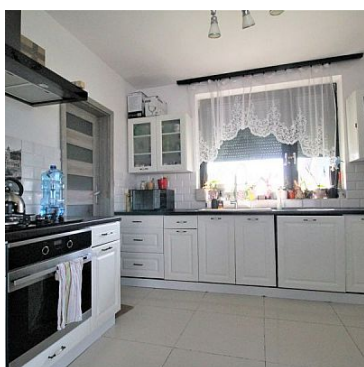
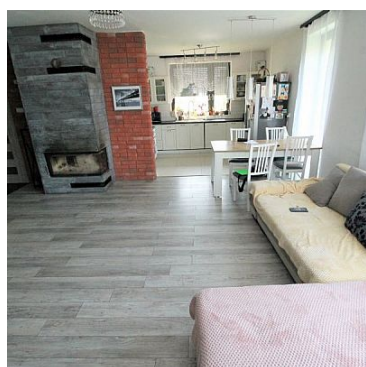


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 123,50 m², pow. działki: 639,00 m²,

Kamień Pomorski

Cena **1 220 000** zł



Przedmiotem sprzedaży jest dom o powierzchni 123,5m² położony w spokojnej okolicy Kamienia Pomorskiego.

Na oglądanie proszę umawiać się telefonicznie pod nr Tel. 511573612

Dom położony na działce o powierzchni 639m² położonej 300 metrów od zalewu.

Budynek parterowy składa się z salonu z wyjściem na taras, kuchni, 3 sypialni, łazienki z wc, korytarza, spiżarni, pomieszczenia gospodarczego, garażu, kotłowni i garderoby.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego oraz kominka z płaszczem wodnym.

Woda z własnej studni, ścieki do zbiornika na szambo 8m².

Działka zagospodarowana licznymi nasadzeniami.

Do najbliższej plaży jest zaledwie 10 minut jazdy.

Polecam lokalizacja w spokojnej okolicy blisko wody czyni tą ofertę bardzo atrakcyjną.

Zapraszam do prezentacji po uprzednim kontakcie Tel. 511573612

Pomagamy w uzyskaniu korzystnego kredytu na zakup każdej nieruchomości.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Stańczyk Nieruchomości z siedzibą w Buszęcin - zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Instalacja przeciwpożarowa	×	Sieć LAN	×
Warunki gruntowe	DOBRE	Symbol	239/STN/ODS
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Nieruchomość dostępna od	18.05.2023	Mieszkanie dla Młodych	×
Cena 	1 220 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	kamieński
Gmina	Kamień Pomorski	Miejscowość	Kamień Pomorski
Kod pocztowy	72-400	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Okolica	las, zalew, morze
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	123, 50 m²	Powierzchnia działki	639, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	20, 00	Długość działki (mb.)	30, 00
Kształt działki	KWADRAT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	104, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2017
Standard	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	SUPOREKS	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	10.00 m²	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	8
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	1	Powierzchnia WC	1

Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA
Liczba pokoi	4	Powierzchnia pokoi	80
Liczba sypialni	3	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Wysokość kondygnacji	260, 00 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	×	Winda w nieruchomości	×
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	×
Podłączona kanalizacja	×	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	STUDNIA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Klimatyzacja	×	Wentylacja	×
Internet	✓	Telewizor	×
Telewizja kablowa	×	Lodówka	×
Pralka	×	Piecyk gazowy	×
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia gazowa	✓	Kuchnia elektryczna	×
Kuchnia indukcyjna	×	Alarm	×
Wideofon	×	Ochrona	×
Monitoring	×	Drzwi antywłamaniowe	✓
Rolety antywłamaniowe	✓	Osiedle zamknięte	×
Domofon	×	Recepcja	×
Okna antywłamaniowe	×	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA

Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	✓
Licznik prądu	✓	Wodomierz	✗
Opomiarowanie ciepła	✗	Audyt energetyczny	✗
Parking strzeżony	✗	Parking TIR	✗
Garaż	✓	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsz garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	2
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Ogródek	✓
Basen	✗	Sauna	✗
Garderoba	✓	Pomieszczenie gospodarcze	✓
Hala garażowa	✗	Rampa	✗
Witryna	✗	Udogodnienia dla inwalidów	✗
Kominek	✓	Balkon	✗
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	20	Loggia	✗
Strych	✗	Widok na północ	✓
Widok na południe	✓	Widok na wschód	✓
Widok na zachód	✓	Najbliźsze SPA	1
Najbliźszy basen	1	Najbliźszy park	1
Najbliźszy las	1	Najbliźsze góry	1
Najbliźsze morze	1	Najbliźsza łąka	1
Najbliźsza rzeka	1	Najbliźsza linia brzegowa	1
Najbliźsze jezioro	1	Najbliźszy sklep	1
Najbliźsza przychodnia	1	Najbliźszy żłobek	1
Najbliźsze przedszkole	1	Najbliźsza Szkoła	1

		Podstawowa	
Najbliższa szkoła średnia	1	Najbliższa uczelnia wyższa	1
Najbliższa stacja PKP	1	Najbliższy przystanek PKS	1
Najbliższe lotnisko	1	Najbliższa przystań promowa	1
Najbliższa marina	1	Komunikacja miejska	1
Posterunek policji	1	Straż Pożarna	1
Najbliższy hipermarket	1	Najbliższa apteka	1
Najbliższy lokal gastronomiczny	1	Najbliższa stacja paliw	1
Nr Licencji	24451	Rolety	✓
Żaluzje	×	Najbliższe kino	1
Najbliższy teatr	1	Najbliższa kawiarnia	1
Najbliższy klub fitness	1	Najbliższa siłownia	1
Najbliższy szpital	1	Najbliższa stacja metra	1
Najbliższy hotel	1	Najbliższy bankomat	1
Najbliższy bank	1	Najbliższa poczta	1
Najbliższy plac zabaw	1	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, UMYWALKA
Suszarka do ubrań	×	Kuchenka mikrofalowa	×
Kraty w oknach	×	Osobne WC	×



Damian Stańczyk
właściciel

+48511573612
biuro@stanczyknieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.stanczyknieruchomosci.pl**